

VOTRE CONTACT
Cathy CLERMONT
Tél. : 04 93 62 93 31
contact@agence-cathedrale.com
www.agence-cathedrale.com
3 rue Saint-Michel
06380 SOSPEL

AGENCE DE LA CATHÉDRALE

Offre de : Vente

Référence : 739

Date de l'annonce : 28/07/2022

APPARTEMENT BOURGEOIS 3 pièces - 89m² - 230 000 €

Exclusivité

06380 Sospel



DESCRIPTION

Dans le célèbre Palais du Golf, immeuble bourgeois du début du XX^{ème} siècle, cet appartement au dernier étage offre une triple exposition sud-ouest-nord et une vue panoramique de tous côtés. Composé d'une grande entrée, séjour, cuisine, 2 chambres et salle d'eau/toilettes, il propose de beaux volumes et des sols avec parquet d'origine qui lui donnent un cachet incomparable. Fenêtres double vitrage et volets aluminium. Parc paysager d'un hectare avec barbecue commun et jeux d'enfants. Stationnement dans la copropriété, ascenseur, concierge, local vélo... A découvrir rapidement !

INFORMATIONS

Surface habitable : 89 m²
Nb pièce(s) : 3
Mode de chauffage : Convecteur
Nb salle de bain : 1
Nb chambre(s) : 2
Energie : électricité
Exposition : Ouest
Numéro de mandat de vente : 739
Type de chauffage : Individuel
Surface Carrez : 88.66 m²
Balcon
Ascenseur

HONORAIRES

Honoraires à la charge du vendeur
Nombre de lots : 77
Charges copropriété : 180 €

VOTRE AGENCE

Agence de la cathédrale - 3 rue Saint-Michel 06380 Sospel - Tél : 04 93 62 93 31 / 06 12 30 14 16 - Mail : contact@agence-cathedrale.com